

wohnen in thayngen

Kontakt:  
Reto Wunderli Architekturbüro  
Mühlegasse 6, 8240, Thayngen  
Tel. +41 52 649 11 38  
Fax +41 52 649 30 33

# wohnpark



Gleiche Bauherrschaft wie Wohnpark Thayngen West  
**Inmotor AG, 8280 Kreuzlingen**

# bütenweg

## Erstvermietung

- 3 ½ - Zimmer- Wohnungen (Total 9)  
86 m2 ab 1'500.- mtl.+NK
- 4 ½ - Zimmer- Wohnungen (Total 18)  
120 m2 ab 1'850.- mtl.+NK
- 4 ½ - Zi-Attikawohnung (Total 2)  
150 m2 2'950.- mtl.+NK

Einzelgaragen mit Tor und Fernbedienung

Projekt + Verwaltung:  
Reto Wunderli Architekturbüro, 8240 Thayngen  
verwaltung@wunderli.sh Tel. 052 649 11 38

[www.wunderli.sh](http://www.wunderli.sh)

verwaltung@wunderli.sh  
[www.wunderli.sh](http://www.wunderli.sh)

# wohnpark bütenweg thayngen

Kontakt:  
Reto Wunderli Architekturbüro  
Mühlegasse 6, 8240, Thayngen  
Tel. +41 52 649 11 38  
Fax +41 52 649 30 33

## Lage



verwaltung@wunderli.sh  
www.wunderli.sh



# wohnpark bütenweg thayngen

Kontakt:  
 Reto Wunderli Architekturbüro  
 Mühlegasse 6, 8240, Thayngen  
 Tel. +41 52 649 11 38  
 Fax +41 52 649 30 33

## Die 4 1/2 Zimmer-Wohnungen links

Der grosszügig konzipierte Grundriss zeichnet sich durch sein sehr gutes Preis – Leistungsverhältnis aus. Das helle Wohnzimmer mit viel Fensterfläche und der grosse gedeckte Balkon/Sitzplatz laden zum Verweilen ein. Selbstverständlich sind die Wohnungen bequem mit dem Lift erreichbar.

Das Wohnzimmer und die Zimmer sind mit Eichenparkett, die Nassräume, die Küche der Eingangsbereich sowie der Balkon sind mit Keramikplatten ausgestattet. Der feine weisse 1.5 mm Wandabrieb und die glatten Weissputzdecken tragen mit bei zur modernen Erscheinung der Wohnungen.

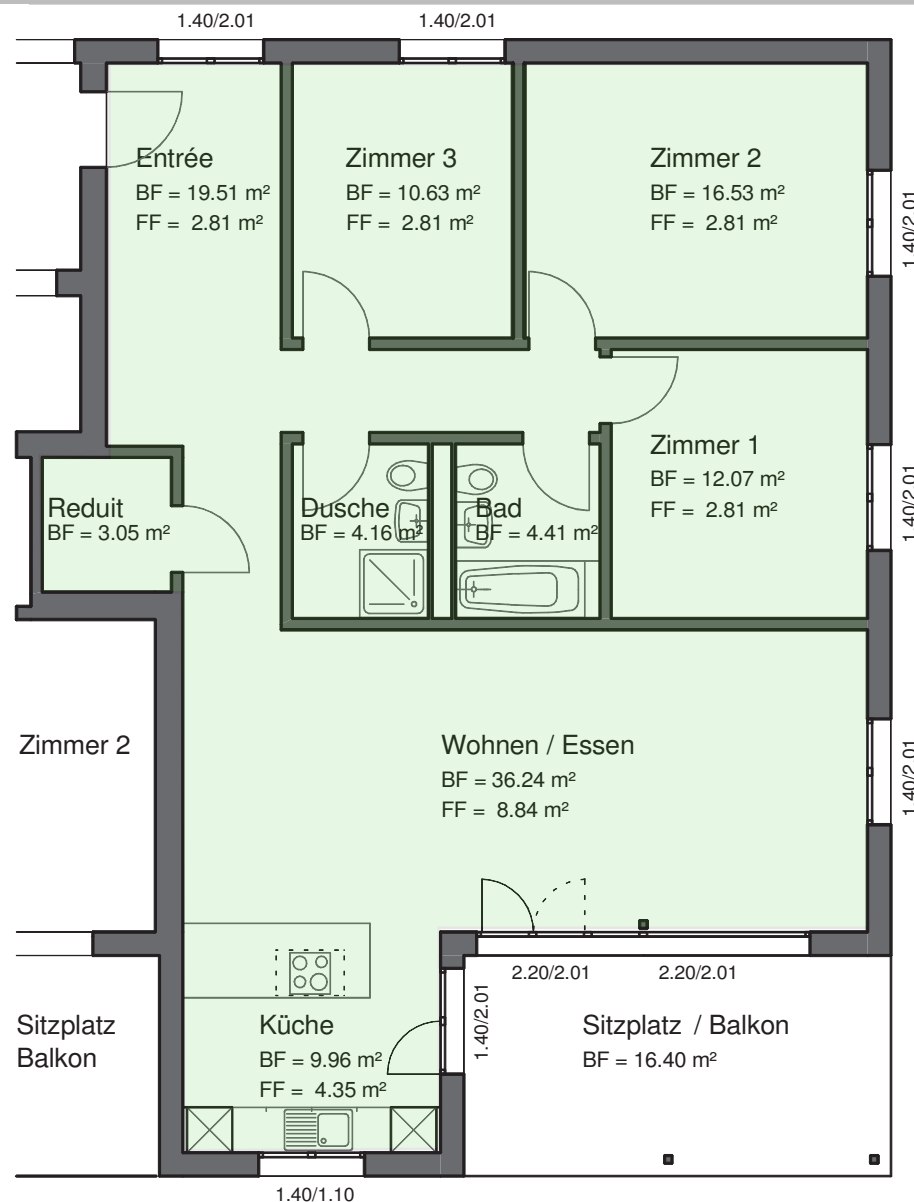
Mit der Granitabdeckung, Backofen, Kühlschrank, Glas-keramikherd sowie einem Geschirrspüler lässt die offene Küche mit Kochinsel keine Wünsche unerfüllt.

Jedes Zimmer verfügt über eine Multimedia Steckdose. (Kabel-TV/Radio, Telefon, Netzwerk)

Jede Wohnung verfügt im Reduit über eine eigene Waschmaschine und Tumbler.

4.5 Zimmer-Wohnung Parterre	1'875.-
4.5 Zimmer-Wohnung 1.OG	1'850.-
4.5 Zimmer-Wohnung 2.OG	1'900.-
Nebenkosten: ca. 12%	
Hobbyräume	160.-
Garagenboxen (Standardgrösse)	125.-
Garagenboxen (Breit)	140.-
Grosse Einzelgaragen Haus2	165.-
Motorradabstellplätze in Halle	40.-

Netto-Wohnfläche m2 120.00  
 Sitzplatz m2 16.40  
 Kellerabteil



verwaltung@wunderli.sh  
 www.wunderli.sh

# wohnpark bütenweg thayngen

Kontakt:  
 Reto Wunderli Architekturbüro  
 Mühlegasse 6, 8240, Thayngen  
 Tel. +41 52 649 11 38  
 Fax +41 52 649 30 33

## Die 4 1/2 Zimmer-Wohnungen rechts

Der grosszügig konzipierte Grundriss zeichnet sich durch sein sehr gutes Preis – Leistungsverhältnis aus. Das helle Wohnzimmer mit viel Fensterfläche und der grosse gedeckte Balkon/Sitzplatz laden zum Verweilen ein. Selbstverständlich sind die Wohnungen bequem mit dem Lift erreichbar.

Das Wohnzimmer und die Zimmer sind mit Eichenparkett, die Nassräume, die Küche der Eingangsbereich sowie der Balkon sind mit Keramikplatten ausgestattet. Der feine weisse 1.5 mm Wandabrieb und die glatten Weissputzdecken tragen mit bei zur modernen Erscheinung der Wohnungen.

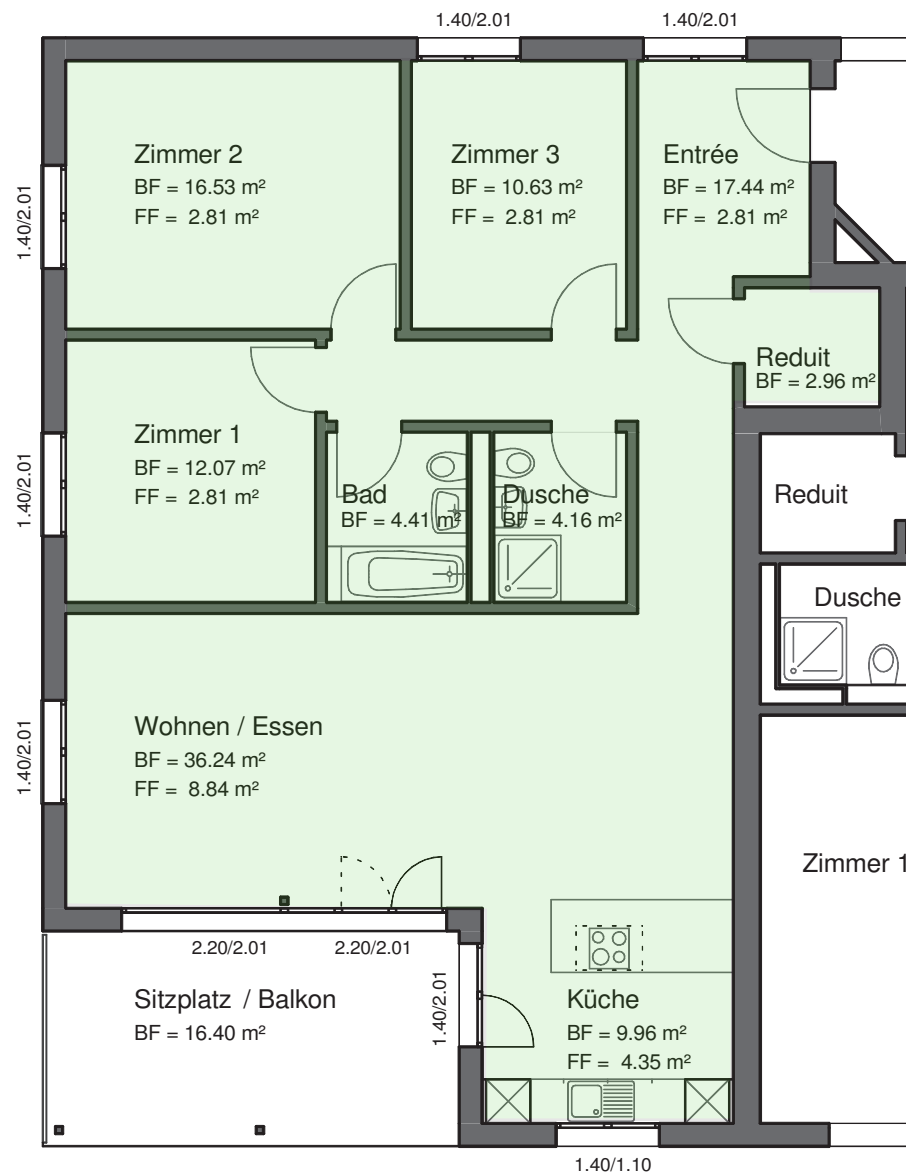
Mit der Granitabdeckung, Backofen, Kühlschrank, Glas-keramikherd sowie einem Geschirrspüler lässt die offene Küche mit Kochinsel keine Wünsche unerfüllt.

Jedes Zimmer verfügt über eine Multimedia Steckdose. (Kabel-TV/Radio, Telefon, Netzwerk)

Jede Wohnung verfügt im Reduit über eine eigene Waschmaschine und Tumbler.

4.5 Zimmer-Wohnung Parterre	1'875.-
4.5 Zimmer-Wohnung 1.OG	1'850.-
4.5 Zimmer-Wohnung 2.OG	1'900.-
Nebenkosten: ca. 12%	
Hobbyräume	160.-
Garagenboxen (Standardgrösse)	125.-
Garagenboxen (Breit)	140.-
Grosse Einzelgaragen Haus2	165.-
Motorradabstellplätze in Halle	40.-

Netto-Wohnfläche m2 120.00  
 Sitzplatz m2 16.40  
 Kellerabteil



verwaltung@wunderli.sh  
 www.wunderli.sh

# wohnpark bütenweg thayngen

Kontakt:  
Reto Wunderli Architekturbüro  
Mühlegasse 6, 8240, Thayngen  
Tel. +41 52 649 11 38  
Fax +41 52 649 30 33

## Die 4 1/2 Zimmer-Attika-Wohnungen

Der grosszügig konzipierte Grundriss zeichnet sich durch sein sehr gutes Preis – Leistungsverhältnis aus. Das helle Wohnzimmer mit viel Fensterfläche und der grosse gedeckte Balkon/Sitzplatz laden zum Verweilen ein. Selbstverständlich sind die Wohnungen bequem mit dem Lift erreichbar.

Das Wohnzimmer, der Gang und die Zimmer sind mit Eichenparkett, die Nassräume, die Küche der Eingangsbereich sind mit Keramikplatten ausgestattet. Die Terrasse ist mit grauen Gartenplatten aufgelegt. Der feine weisse 1.5 mm Wandabrieb und die glatten Weissputzdecken tragen mit bei zur modernen Erscheinung der Wohnungen.

Mit der Granitabdeckung, Backofen, Kühlschrank, Glaskeramikherd sowie einem Geschirrspüler lässt die offene Küche mit Kochinsel keine Wünsche unerfüllt.

Jedes Zimmer verfügt über eine Multimedia Steckdose. (Kabel-TV/Radio, Telefon, Netzwerk)

Jede Wohnung verfügt im Reduit über eine eigene Waschmaschine und Tumbler.

4 1/2 Zimmer- Attika- Wohnung 2'950.-

Nebenkosten: ca. 12%

Hobbyräume	160.-
Garagenboxen (Standardgrösse)	125.-
Garagenboxen (Breit)	140.-
Grosse Einzelgaragen Haus2	165.-
Motorradabstellplätze in Halle	40.-

Netto-Wohnfläche m<sup>2</sup> 150.00

Terrasse m<sup>2</sup> 205.00

Kellerabteil



verwaltung@wunderli.sh  
www.wunderli.sh

